

Gîte " Les Cent Fontaines "

Rue du Centre, 20

4577 Modave

Site internet : www.lescentfontaines.be

Téléphone : 0472/39.04.96

E-mail : info@lescentfontaines.be

Belfius : IBAN BE23 0910 0972 5691 BIC GKCCBEBB

CONDITIONS DE LOCATION

Informations sur le gîte

Le gîte est composé d'un rez-de-chaussée, d'un étage, d'un bâtiment annexe et d'un jardin (avec mini-amphithéâtre).

Le gîte est composé au total de 10 chambres, 46 lits et deux sanitaires réparti comme suivant la description ci-dessous.

Rez-de-chaussée

Chambre 1 : 7 lits

Chambre 2 : 7 lits

Chambre 3 : 4 lits

Un sanitaire comprenant 4 douches, 9 lavabos et 4 toilettes

Une salle à manger

Une salle polyvalente

Une cuisine professionnelle

1^{er} étage

Chambre 1 : 2 lits

Chambre 2 : 3 lits

Chambre 3 : 2 lits

Chambre 4 : 8 lits

Chambre 5 : 9 lits

Un sanitaire comprenant 2 douches, 4 lavabos et 2 toilettes

Annexe

Chambre 1 : 2 lits

Chambre 2 : 2 lits

Une salle polyvalente

Conditions d'annulation

Tous les frais d'annulation (billets de transport, frais d'assurance...) sont pris en charge par l'organisation ou la personne qui a effectué la réservation.

En cas d'annulation partielle, la facture finale (frais d'annulation inclus) doit être réglée avant le séjour (au lieu d'après le séjour).

En cas d'annulation de votre séjour, sauf en raison de force majeure due au coronavirus, l'acompte ne sera pas remboursé.

Annulation plus de 30 jours avant le début de votre séjour

Si votre séjour est annulé plus de 30 jours avant le début de votre séjour, l'acompte ne sera pas remboursé (ou réclamé si celui-ci n'a pas encore été payé) mais aucun autre frais ne sera facturé

Annulation moins de 30 jours avant le début de votre séjour

Si votre séjour est annulé moins de 30 jours (et plus de 7 jours) avant le début de votre séjour, 80 % du prix total estimé ci-avant vous sera facturé.

Annulation moins de 7 jours avant le début de votre séjour

Si votre séjour est annulé moins de 7 jours avant le début de votre séjour, 100 % du prix total estimé ci-avant vous sera facturé.

Force majeure Corona

En cas d'annulation pour cas de force majeure due au coronavirus, la réservation peut être annulée ou déplacée gratuitement à une date ultérieure. Dans ce cas, l'acompte sera intégralement remboursé.

Informations diverses

Capacité du gîte

La capacité maximale du gîte est de 46 personnes.

Nettoyage

Le nettoyage sera effectué par le personnel du gîte.

Avant son départ le locataire doit :

- Passer la brosse dans l'ensemble du gîte
- Jeter les déchets et ordures dans les poubelles
- Fermer les fenêtres
- Eteindre les lumières
- Plier les couettes et les mettre sur les lits avec les oreillers

Matériel de lit

Les lits du gîte sont équipés d'un matelas, d'un oreiller et d'une couette.

Pour le reste, le locataire doit être équipé de son propre matériel, à savoir draps de lit, housses de couettes et taies d'oreiller. Eventuellement, un sac de couchage peut également être utilisé.

Animaux domestiques

Les animaux ne sont pas admis sur le site à l'exception des chiens d'assistance et des chiens-guides.

Vol, accident, vandalisme et dommages

Le gîte Les Cent Fontaines ne peut être tenu responsable des vols, accidents, actes de vandalisme ou dommages survenus lors de votre séjour sur son site.

Tous les dommages causés doivent être indemnisés. Ceux-ci seront repris dans le rapport de fin de séjour conclu entre le locataire et un membre du gîte Les Cent Fontaines.

Accès des employés

Un membre du gîte Les Cent Fontaines peut accéder aux terrains et aux bâtiments pour superviser l'utilisation du gîte.

Respect des lieux

Il vous est demandé de respecter les lieux.

Afin de garantir la tranquillité du voisinage, il est demandé de ne pas faire trop de bruit entre 22h et 7h.

Les feux de camp ne sont pas autorisés.

Sécurité incendie

Tous les bâtiments sont non-fumeurs. Il est donc strictement interdit de fumer à l'intérieur des bâtiments.

Les passages et les sorties de secours doivent rester dégagés en cas d'évacuation lors d'un incendie.

Objets perdus

Après votre départ, les objets retrouvés au sein du gîte sont conservés pendant une semaine. Ceux-ci peuvent être retournés aux frais du client. Pour cela, nous nous réservons le droit de facturer des frais administratifs de 10 €.

Clé perdue

Si le locataire perd la clé du gîte, un supplément de 15 € lui sera facturé dans la note finale.